



DICHIARAZIONE DEI REDDITI – 730/2015

Campagna Fiscale dal 15/04 al 05/07

Bonus IRPEF 80 euro

Nel nuovo modello 730/2015 trova spazio il **bonus IRPEF 80 euro ricevuto nel 2014**, essendo previsto l'obbligo di ricalcolare l'ammontare del credito, tenendo conto di **tutti i redditi** presenti nel modello 730 e indicando il bonus spettante nel prospetto di liquidazione.

Nel caso in cui il sostituto d'imposta ovvero il datore di lavoro non dovesse avere erogato, in tutto o in parte, il bonus di 80 euro, **in sede di dichiarazione dei redditi viene riconosciuto l'ammontare spettante**.

Diversamente, se il calcolo del credito Irpef di 80 euro **dovesse risultare, in tutto o in parte non spettante** in quanto ad esempio il reddito complessivo dovesse superare i 26.000 euro, allora **scaturirà un debito che dovrà essere restituito con il modello 730/2015**.

SPESE – DETRAZIONE 19%

Spese Sanitarie

La detrazione che spetta sulle spese sanitarie è calcolata solo sulla parte che supera l'importo di € 129,11

- Non possono essere indicate le spese sanitarie sostenute nel 2014 che nello stesso anno sono state già rimborsate da premi assicurativi, assicurazioni sanitarie ecc.
- Spese sanitarie detraibili se documentate con fattura o scontrino fiscale, dove si **evinca chiaramente il codice fiscale dell'acquirente**

Farmaci con prescrizione medica, farmaci omeopatici, farmaci da banco	Ricevuta fiscale o fattura
Prestazioni rese da medici generici	
Certificati medici per usi sportivi, patente, apertura e chiusura malattie e/o infortuni, pratiche assicurative e legali	
Prestazioni mediche specialistiche e analisi, indagini radioscopiche, ricerche e applicazioni, terapie	
Cure termali	ricevuta ticket SSN o <u>prescrizione medica e ricevuta fiscale</u> della struttura termale
Prestazioni di chiropratica eseguiti in <u>centri autorizzati</u> sotto responsabilità di uno specialista	Prescrizione medica e Ricevuta fiscale
<ul style="list-style-type: none">• Prestazioni chirurgiche• Degenze ospedaliere	Ricevuta fiscale o fattura dell'ospedale inerente le <u>sole spese sanitarie sostenute</u> per l'intervento chirurgico
Spese relative al trapianto di organi	Ricevuta fiscale o fattura dell'ospedale, medici ecc. Ricevute delle spese di trasporto dell'organo da trapiantare intestate al contribuente
Ricovero di un anziano	Ricevuta fiscale o fattura dell'ospedale inerente le <u>sole spese mediche sostenute</u>
Acquisto, affitto, noleggio di protesi e di dispositivi	Ricevuta fiscale o fattura dove risulta chiaramente <u>la descrizione</u>

medici	del prodotto e il soggetto che sostiene la spesa
--------	--

Interessi Passivi

La detrazione spetta per un importo massimo di **€ 4.000 per immobile**

La detrazione spetta per

- Mutui ipotecari contratti per l'acquisto dell'abitazione principale
 - ✓ L'abitazione principale è quella in cui il contribuente o i familiari dimorano abitualmente
 - ✓ La detrazione spetta al contribuente acquirente e intestatario del contratto di mutuo
 - ✓ La detrazione spetta a condizione che l'immobile sia adibito ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto
 - ✓ La detrazione **non compete** nel caso in cui il mutuo sia stato acceso per acquistare la sola pertinenza (box, garage, ecc.)
 - ✓ In caso di divorzio spetta il beneficio anche al coniuge che non più dimora nell'immobile, purché abbiano la propria dimora i suoi familiari (figli)

Se il **mutuo eccede il costo sostenuto per l'acquisto** dell'immobile, possono essere portati in detrazione gli **interessi relativi alla parte del mutuo che copre l'acquisto**, le **spese notarili per la stipula del mutuo** ipotecario e gli **oneri accessori relativi all'acquisto**

Ricordiamo che per il primo anno in cui il mutuo viene portato in detrazione nella dichiarazione dei redditi si possono **detrarre anche le spese notarili sostenute per la stipula del contratto di mutuo**: non si possono **mai detrarre le somme versate al notaio** per il contratto di compravendita e per l'onorario.

- Detrazione del 19% sulle spese per intermediazione pagate all'agente immobiliare in caso di acquisto di prima casa. **Lo sconto si calcola su una spesa massima di 1.000 euro.**

Premi di assicurazione

La detrazione compete per i premi relativi alle **Assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni**

- **Fino a 530 euro** per i premi aventi per oggetto il rischio di morte o di invalidità permanente non inferiore al 5%;
- **Fino a 1.291 euro** solo per i premi per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, al netto dei premi aventi per oggetto il rischio di morte o di invalidità permanente.

Non è invece più possibile dedurre il contributo sanitario obbligatorio versato con il premio di **assicurazione RC auto**. 

Spese di Istruzione

Sono detraibili le spese sostenute per sé o per i propri familiari a carico

- Istruzione secondaria
- Istruzione universitaria
- Specializzazione universitaria e master

Le spese ammesse sono:

- Immatricolazione
- Tasse per esami
- Frequenza
- Corsi di specializzazione

Spese Funebri

La detrazione compete nel limite massimo di **€ 1.549,37**

E' necessario presentare ricevute fiscali o fatture riconducibili al funerale. E' necessario produrre autocertificazione attestante che la spesa è stata sostenuta per un familiare.

Spese per addetti all'assistenza personale

La detrazione spetta:

- Nei casi di non autosufficienza negli atti della vita quotidiana
- Se il reddito complessivo non supera € 40.000

Lo stato di non autosufficienza deve risultare da **Certificazione medica** e accompagnata da **fattura o ricevuta fiscale** dal soggetto che ha prestato assistenza

Spese attività sportive dei ragazzi

La detrazione spetta per i **figli tra i 5 e 18 anni**

- Iscrizione annuale
- Abbonamento

Spesa detraibile **massimo € 210,00** per ogni figlio

E' necessario essere in possesso di **bollettino bancario o postale, fattura, ricevuta fiscale o quietanza di pagamento** dalla quale si evince la società sportiva con relativi dati

Erogazioni liberali

La percentuale di detrazione delle erogazioni liberali è **umentata dal 24% al 26%**.

La detrazione spetta per erogazioni a

- **Movimenti e partiti politici** – importi tra € 51,65 e € 103.291,38 con versamento postale o bancario
- **ONLUS** – importo massimo € 2.065,83 con versamento postale, bancario, carte di credito, assegni bancari o circolari
- **Associazioni sportive dilettantistiche** – importo massimo € 1.500 con ricevuta del versamento rilasciata dall'associazione sportiva

Spese veterinarie

Le spese sono detraibili nel limite massimo di **€ 387.34**. la detrazione è calcolata sulla parte che supera € 129.11. Le spese devono essere documentate con fattura o ricevuta fiscale

Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado

La detrazione spetta se finalizzate all'innovazione tecnologica, all'edilizia scolastica e all'ampliamento dell'offerta formativa.

La spesa deve **essere documentata con bollettino postale, bonifico bancario.**

Retta asilo Nido

La detrazione è prevista per un importo complessivo non superiore a **€ 632,00 annui per ogni figlio**. Il pagamento deve essere documentato con fattura, bollettino bancario o postale, ricevuta o quietanza di pagamento

Detrazioni per chi vive in affitto

Sono previste detrazioni per gli inquilini che affittano un immobile adibito ad abitazione principale, riconosciute e graduate in relazione all'ammontare del reddito complessivo (da 247,90 a 991,60 euro).

E' necessario presentare

- Contratto di locazione **regolarmente** registrato

Detrazioni per gli inquilini di alloggi sociali

Fa il suo esordio quest'anno anche la **nuova detrazione per il triennio 2014-2016** a favore degli inquilini titolari di contratti di **affitto di alloggi sociali** adibiti a propria abitazione principale. La detrazione è complessivamente pari a:

- **900 euro** se il reddito complessivo non supera 15.493,71 euro
- **450 euro** se il reddito complessivo è compreso tra 15.493,72 e 30.987,41 euro.

SPESE – DEDUCIBILI DAL REDDITO

- Famiglia con almeno 4 figli a carico - detrazione di **€ 1.200**.
- Contributi previdenziali e assistenziali versati alla gestione della forma pensionistica obbligatoria di appartenenza
- contributi previdenziali volontari
- Contributi INAIL versati alle casalinghe
- Assegno periodico corrisposto al coniuge – sentenza di separazione o di divorzio con **bonifici o ricevute rilasciate dal soggetto che ha ricevuto la somma**
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari. Importo massimo **€ 1.549,37**

- Contributi ed erogazioni a favore di istituti religiosi
- Spese mediche e di assistenza dei portatori di handicap
 - Spese mediche generiche
 - Spese per l'assistenza specifica
 - Ippoterapia e musicoterapia
- Pensioni complementari – entro il limite di € **5.164,57**

Deduzioni per l'acquisto di immobili da affittare

A partire dal 2015 è riconosciuta una **deduzione delle spese sostenute per l'acquisto di case**, effettuato dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2017, **da destinare all'affitto**. L'acquisto deve essere effettuato da privati: sono quindi escluse le persone fisiche esercenti attività commerciali.

- L'agevolazione consiste in una **deduzione Irpef dal reddito complessivo**, pari al **20% del prezzo di acquisto** risultante dall'atto di compravendita, nel limite massimo di spesa di 300.000 euro (per una deduzione massima, quindi, di 60.000 euro, da ripartire in otto quote annuali di pari importo).

Per ottenere il **bonus fiscale** l'immobile deve essere **destinato ad uso residenziale**, non devono esserci rapporti di parentela fra locatore e inquilino (per esempio non si può stipulare un contratto di locazione fra genitore e figlio), l'abitazione non deve essere ubicata nelle zone di carattere artistico o storico, di particolare pregio ambientale o destinate a nuovi complessi insediativi (insediamenti ad uso agricolo o impianti industriali), e l'immobile non può essere classificato nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (abitazioni signorili o di lusso).

SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO

Per fruire delle detrazioni è **indispensabile** presentare:

- Pagamenti effettuati con bonifico bancario o postale
 - Causale del versamento
 - Codice fiscale di chi effettua il pagamento
 - Codice fiscale o PI del beneficiario
- Seguenti informazioni
 - Dati catastali
 - Estremi di registrazione dell'atto
 - Eventuale dichiarazione dell'amministratore condominiale che certifica l'entità della somma versata
 - Abilitazione amministrativa o Autocertificazione che attesti la data di inizio e la detraibilità della spesa

La detrazione, suddivisa in 10 rate annuali, è pari al

- **50%** - spese sostenute **nell'anno 2014** con un limite di € **96.000**
- **50%** - spese sostenute **nell'anno 2014** per **acquisto di mobili e grandi elettrodomestici** (non inferiori alla classe A+) finalizzati all'arredo di un immobile oggetto di ristrutturazione

Il pagamento dei mobili e degli elettrodomestici deve essere **TRACCIABILE** ed esclusivamente con bonifico bancario o postale, carte di credito o di debito con ricevuta telematica di avvenuta transizione. Nella fattura devono essere indicati la natura, la qualità e la quantità dei beni e dei servizi acquisiti.

La detrazione **sale al 65% nel caso di interventi relativi all'adozione di misure antisismiche** su edifici siti in zone sismiche considerate ad alta pericolosità.

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Spettano le **detrazioni al 50%** in quanto la **realizzazione di un pannello fotovoltaico** è considerato come un intervento di ristrutturazione edilizia/recupero del patrimonio immobiliare. Le spese detraibili sono quelle necessarie alla costruzione e alla realizzazione degli impianti fotovoltaici per la produzione di energia.

E' ammessa la detrazione **solo se il pagamento avviene tramite bonifico parlante**, ovvero contenente tutti i dati relativi a chi ha commissionato i lavori (**codice fiscale del contribuente**), a chi ha eseguito i lavori (**partita Iva/codice fiscale impresa costruttrice**) e il **riferimento normativo esatto da riportare nella causale**. Ricordiamo che è necessario indicare i dati identificativi dell'immobile sul quale è stato installato l'impianto fotovoltaico

SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO

Per fruire delle detrazioni è **indispensabile** presentare:

- Ricevuta informatica o ricevuta di raccomandata dell'invio all'ENEA della certificazione/qualificazione energetica
- Fatture o ricevute fiscali
- Bonifico bancario o postale
- Asseverazione del tecnico abilitato

La detrazione, suddivisa in 10 rate annuali, è pari al

- **55%** spese sostenute dal **2008 al 5 Giugno 2013**
 - **65%** spese sostenute dal **6 Giugno al 31 Dicembre 2013**
-